

Schaub: Erster Firmensitz im Null-Emissions-Gewerbegebiet Freiburgs

79111 Freiburg

■ Bauherr:

Schaub KG
» sanitaetshaus-schaub.de/

■ Ort:

79111 Freiburg

■ Leistung FREYLER:

Konzepttag, Planung und schlüsselfertige Ausführung

■ Projektinformation:

Ende 2015 hat die Stadt Freiburg das Null-Emissions-Gewerbegebiet Haid-Süd fertig erschlossen – Anfang 2017 stand bereits der erste Firmensitz gemäß der strengen Vorgaben: Der Neubau der Firma Schaub entspricht Freiburgs Effizienzhaus-Standard 70 und nutzt nur regenerative Energien. Obendrein muss jedes Jahr ein Nachweis erfolgen, dass der Energieaufwand die geforderten Grenzwerte nicht überschreitet. FREYLER Industriebau hat dazu ein Gebäude konzipiert, geplant und realisiert, das nicht nur durch eine ansprechende Architektur und hochwertige Bauweise überzeugt, sondern auch mit einer durchdachten baulichen Abbildung aller Arbeitsprozesse sowie einer cleveren Gebäudetechnik und deren Vernetzung via Bus-System. Dieses überwacht, regelt und steuert alle energetisch relevanten Faktoren und lässt den Mitarbeitern trotzdem Spielraum für eine persönliche Anpassung.

■ Projektdetails:

- Neubau für Verwaltung, Lager, Werkstatt, Kantine
- Freiburgs Effizienzhaus-Standard 70
- Reversible Grundwasser-Wärmepumpe
- Bus-System: Licht, Jalousie, Temperierung, Alarmanlage
- Raumbuchungssystem Evoko Liso
- Optimale Schallwerte: Nachhallzeit unter 0,25 Sekunden

■ Größe:

6.185 m²

■ Bauzeit:

17 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

November 2016