

Premosys GmbH: Energieeffizienter Neubau mit Klimaschutzplakette

54570 Kalenborn-Scheuern

■ Bauherr:

Premosys GmbH
» www.premosys.de/de/home/

■ Ort:

54570 Kalenborn-Scheuern

■ Leistung FREYLER:

Konzeption, Planung und Ausführung

■ Projektinformation:

Dezent und dennoch einprägsam fügt sich der Firmenneubau der Premosys GmbH in die ländliche Umgebung der Eifel. Seit August 2017 nutzt das Unternehmen die insgesamt 1.400 m² Nutzfläche auf 2 Etagen: Das „Technikum“ ist bestmöglich auf die internen Prozesse sowie die Ansprüche aller Mitarbeiter zugeschnitten – Forschung, Entwicklung und Produktion vereint durch optimale räumliche Strukturen. Ausgeführt wurde der Neubau von der ersten Idee über die Planung bis hin zur schlüsselfertigen Umsetzung von FREYLER Industriebau. Ein großes Augenmerk lag zudem auf einer nachhaltigen Bauweise – die von der Energieagentur Rheinland-Pfalz verliehene Klimaschutzplakette „H.ausgezeichnet“ spricht für sich. Der Standard KfW-Effizienzhaus 55 wurde erreicht durch eine intelligente Kombination aus gut gedämmter Gebäudehülle, Photovoltaik-Anlage, Geothermie, zentraler Lüftungsanlage und fein abgestimmter Haustechnik, bei der ein KNX-System alle relevanten Komponenten zentral reguliert, kontrolliert und steuert.

■ Projektdetails:

- Hightech-Forschungseinrichtung
- KfW-Effizienzhaus 55
- Klimaschutzplakette „H.ausgezeichnet“
- Moderne Architektur – innen wie außen
- Optimales Arbeitsumfeld inkl. Regenerationsflächen
- 600 m² große Photovoltaik-Anlage mit 20 kW Blockspeicher
- Wärmepumpe mit Geothermie und 2.000 l Wasserspeicher
- Kontrollierte Raumlüftung
- Vernetzung der Haustechnik mittels KNX-System

■ Größe:

Brutto-Geschossfläche: 1.400 m² Außenanlagen: Befestigt 858 m²
Grünflächen: 1.300 m²

■ Bauzeit:

10 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

Dezember 2017