

Neubau für innovatives Familienunternehmen Tantzky GmbH

76149 Karlsruhe

■ Bauherr:

Werner Tantzky GmbH
» <https://www.tantzky.de/>

■ Ort:

76149 Karlsruhe

■ Leistung FREYLER:

Planung und bezugsfertige Ausführung

■ Projektinformation:

Die Werner Tantzky GmbH hat einen neuen Firmensitz im Herzen der Technologieregion Karlsruhe bezogen. Die Planung und bezugsfertige Ausführung des Bürogebäudes mit Stahllagerhalle lag in den Händen von FREYLER Industriebau. In partnerschaftlicher Zusammenarbeit hat FREYLER eine zukunftsfähige Immobilie entwickelt, die alle Abteilungen effektiv miteinander verbindet und so eine leistungsstärkere Projektumsetzung garantiert. Entstanden sind motivierende Arbeitswelten mit modernen und großzügigen Büros sowie offenen Kommunikationszonen. Das Bürogebäude umfasst ca. 1.350 m² auf 2 1/2 Etagen. Die Stahllagerhalle mit Lagerbühne ist 656 m² groß und mit beidseitig verzinkten Metallsandwichelementen verkleidet. Gebaut wurde nach KfW-Standard 55, beide Gebäude besitzen Gründächer, die für die Nutzung einer Photovoltaik-Anlage vorbereitet sind.

■ Projektdetails:

- Bürogebäude: Fußbodenheizung/Holzpellets
- Stahllagerhalle mit Lagerbühne über Deckenstrahlplatten mit Warmwasserdurchlauf beheizt
- Gründächer, für PV-Anlage vorbereitet
- KfW-Standard 55
- 250 m² Alu-Glasfassade von FREYLER Metallbau
- Tragwerk 33 Tonnen Stahl von FREYLER Stahlbau

■ Größe:

Bürogebäude: ca. 1.350 m²
Stahllagerhalle: 656 m²

■ Bauzeit:

12 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

April 2019