

Green Way Systems mit neuen Büros und Lagerflächen

76532 Baden-Baden

■ Bauherr:

Privater Investor
» <https://www.greenwaysystems.de/?content=home>

■ Ort:

76532 Baden-Baden

■ Leistung FREYLER:

Konzept, Planung und bezugsfertige Ausführung

■ Projektinformation:

FREYLER Industriebau Ettlingen hat den Büro- und Hallenneubau, der heute als neuer Firmensitz der Greenway GmbH dient, individuell geplant und bezugsfertig ausgeführt. Grundlage des Baukonzepts war ein FREYLER Konzepttag. Die Ergebnisse wurden in einem markanten Bürogebäude mit angrenzendem Lagergebäude umgesetzt. Durch verglaste Raumwände wurde besonderes Augenmerk auf offene, helle Innenraumgestaltung gelegt. Die großzügigen bodentiefen Pfosten-Riegel-Elemente in den Konferenzräumen sorgen für optimales Ambiente. Die breiten Flure werden auch als Kommunikations- und Warte-Inseln genutzt. Die Terrasse im OG bietet eine angenehme Atmosphäre bei Pausen, Gesprächen oder auch ungezwungene Meetings. Das Verwaltungsgebäude dockt direkt an die Halle an. Diese ist mit mikrolinierten Metallsandwichelementen verkleidet und wird über vier ins Dach integrierte Lichtkuppeln belichtet.

■ Projektdetails:

- Zweigeschossiger Büroneubau, beheizt über VRV-IV Wärmepumpenanlage, WDVS, Putzfassade
- Halle mit Stahltragwerk, Spannweite von 15 Metern
- Hallen-Fassade: Metallsandwichelemente mit mikrolinierter Oberfläche

■ Größe:

Größen: 580 m² Büroneubau
390 m² Produktions-/Lagerhalle

■ Bauzeit:

10 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

Juli 2017