

Dallmayr Automaten-Service baut und expandiert 79331 Teningen

■ Bauherr:

Alois Dallmayr Automaten-Service GmbH & Co. KG
» <https://www.dallmayr.com/de/automaten/>

■ Ort:

79331 Teningen

■ Leistung FREYLER:

Konzept, Planung und Ausführung

■ Projektinformation:

FREYLER Industriebau Kenzingen plante und realisierte bereits 2011 einen Neubau für die Alois Dallmayr Automaten-Service GmbH & Co. KG. Mit Büroflächen, Lager und Werkstatt erhöhte das Unternehmen mit ehemaligem Sitz in Gundelfingen damals seine Kapazitäten. Dank einer weitsichtigen Planung von FREYLER wurden im Konzept auch Erweiterungs- bzw. Aufstockungsoptionen bedacht, die das Unternehmen jetzt schnell ziehen und problemlos umsetzen konnte. Im 1. Bauabschnitt entstand 2011 innerhalb von nur 8 Monaten ein 1.256 m² großer Neubau für die Verwaltung mit angrenzender Lagerhalle und einer Werkstatt. Für ein solides Fundament unter der Halle sorgt u.a. eine Sondergründung. Eine weitere Besonderheit ist der Aufenthaltsraum, der zugleich als Ausstellung und Verkostungsraum für die Kunden dient. In einem zweiten Bauabschnitt hat FREYLER 2018 das Bürogebäude in Holzbauweise aufgestockt, zuletzt wurde in 2019 noch die Lagerhalle um 110 m² vergrößert.

■ Projektdetails:

- Sondergründung unter der Halle
- Aufenthaltsraum als Ausstellung nutzbar
- Bürogebäude aufstockfähig geplant
- Lagerhalle erweiterbar geplant

■ Größe:

Grundstück: 4.325 m²
Büroflächen ca. 800 m²
Lagerhalle ca. 690 m²
Gesamtgröße: 1.700 m²

■ Bauzeit:

1. Bauabschnitt: 8 Monate, Aufstockung Büro 6 Monate, Erweiterung Lagerhalle 5 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

Dezember 2019