

Senioren-Wohnanlage Viertel Grün strahlt Lebensfreude aus 44319 Dortmund

■ Bauherr:

Viertel Grün GmbH
» www.viertelgruen.de

■ Ort:

44319 Dortmund

■ Leistung FREYLER:

Konzept, Planung und Ausführung

■ Projektinformation:

In Dortmund ist mit „Viertel Grün“ eine besondere Wohnanlage für Senioren entstanden. Rein optisch fällt sie schon durch ihre farbenfrohe Architektur ins Auge. Überzeugend ist auch das Betreuungs-Konzept: Individuelles Wohnen steht im Vordergrund – Matthias W. Löer, Geschäftsführer der Viertel Grün GmbH, bietet ganz bewusst eine Alternative zum klassischen Seniorenheim. Baukonzept und -planung haben die Architekten von FREYLER Industriebau Bergneustadt entwickelt, die anschließend auch die bezugsfertige Umsetzung verantworteten. So wurden zunächst die baufälligen Gebäude auf dem Gelände abgerissen. Anschließend erstellte FREYLER die zweistöckige Wohnanlage mit einer Bruttogeschossfläche von insgesamt 2.211 m². Architektonisches Highlight sind die farbigen Balkonboxen, die der Anlage Charakter verleihen und sie unverwechselbar machen. Die Wohngruppen sind so gestaltet, dass es neben privaten Rückzugsräumen auch großzügige Gemeinschaftszimmer gibt. Im Staffelgeschoss befinden sich zudem Apartments, die jeweils mit eigenen Badezimmern, Pantryküchen und Dachterrassen...

■ Projektdetails:

- KfW 55 Standard
- Behindertengerecht und barrierefrei
- Luftwärmepumpe
- Photovoltaikanlage
- Großzügiger Gartenbereich

■ Größe:

2.211 m²

■ Bauzeit:

12 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

Juni 2019