

Rundum nachhaltiger Firmensitz Jesewitz

■ Bauherr:

Höning GmbH für Fenster & Türen
» <https://www.hoening.de/>

■ Ort:

Jesewitz

■ Leistung FREYLER:

Ausführung

■ Projektinformation:

Mit einem großzügigen Büro- und Verwaltungsneubau wurde jetzt der Firmensitz in Jesewitz bei Leipzig vergrößert – ausgeführt wurde dieser von FREYLER Industriebau Leipzig. Mit seiner Architektur und großen Fensterflächen repräsentiert die neue Firmenzentrale das, wofür Höning steht: Licht und Transparenz. Im Zentrum befindet sich ein Ausstellungs- und Empfangsbereich, daneben sind hochmoderne Arbeitsplätze in einer offenen Bürowelt entstanden sowie ein attraktiver Seminar- und Pausenraum mit Cafeteria. Nachhaltigkeit wird bei der Höning GmbH aktiv gelebt: Der Neubau ist selbstverständlich mit einer wärmegeprägten 3-fach Isolier- und Sonnenschutzverglasung aus eigener Produktion ausgestattet. Die Energie für die Luft-Wasser-Wärmepumpe wird nachhaltig aus der Umgebungsluft gewonnen. Beleuchtet wird energiesparend und präsenz- sowie helligkeitsabhängig mit LED, die Steuerung von Beleuchtung, Heizung, Klima und Rollläden läuft zentral über ein KNX-System. Für den Natur- und Artenschutz sowie eine vorbildliche CO₂-Bilanz wird der Außenbereich mit Bäumen, Hecken, Sträuchern, Stauden und Blumen begrünt.

■ Projektdetails:

- Fußbodenheizung über Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- 3-fach Isolier- und Sonnenschutzverglasung
- Stahlblech-Paneel-Fassade
- Stahlbeton-Fertigteilbauweise in Vollmontage mit Spannbetonhohlplattendecken
- KNX-System zur zentralen Steuerung der Haustechnik
- Kühlung über VRF-Klimasplitanlage
- Multifunktionales und flexibles Nutzungskonzept

■ Größe:

870 m² Verwaltung mit Ausstellung und Seminarraum

■ Bauzeit:

8 Monate

■ Fertigstellungsdatum:

Februar 2021