

# Modernes Produktionswerk in Lichtenfels

## 96215 Lichtenfels

### ■ Bauherr:

Lifocolor Farben GmbH & Co. KG  
» [www.lifocolor.de](http://www.lifocolor.de)

### ■ Ort:

96215 Lichtenfels

### ■ Leistung FREYLER:

Konzepttag, Planung, Ausführung

### ■ Projektinformation:

Die Lifocolor Farben GmbH & Co. KG hat ihren Stammsitz in Lichtenfels/Bayern um einen großen Gebäudekomplex in direkter Nachbarschaft erweitert. Er umfasst Produktion, Qualitätskontrolle, ein Multifunktionsgebäude sowie Lager und Logistik. FREYLER Industriebau Chemnitz hat gemeinsam mit Lifocolor das Baukonzept entwickelt und das Projekt anschließend betriebsfertig umgesetzt. Das Produktionsgebäude ist nach modernsten ökologischen Gesichtspunkten und KfW Standard 55 errichtet und kombiniert u.a. moderne Belüftungstechnologie mit Wärmerückgewinnung und eine leistungsstarke Gebäudeautomatisierung. Die 750 kWp Photovoltaik-Anlage deckt bis zu 30 % des Gesamtstrombedarfes in der Fertigung. An die Fertigungshalle schließen das lokale Lager mit Platz für bis zu 4.500 Paletten und ein großer Logistikbereich an. Der Multifunktionsbau beherbergt Besprechungszimmer, Büros für produktionsnahe Abteilungen sowie die Gebäudetechnik.

### ■ Projektdetails:

- Baufeldvorbereitung mit Sondergründung
- KfW-Standard 55
- Nutzung von Wärmerückgewinnung
- Gebäudeautomation
- Lüftungsanlage
- 750 kWp Photovoltaikanlage
- Begehbare Technikgänge unter der Bodenplatte, ausgeführt als „weiße Wanne“
- Glasfassade und Fensterbänder von FREYLER Metallbau

### ■ Größe:

6.790 m² Produktion  
3.250 m² Lager  
975 m² Verwaltung

### ■ Bauzeit:

21 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

Juli 2021