

# Eine Krone für Offenburgs BIZZZ

## 77652 Offenburg

### ■ Bauherr:

Hurre Fonds GmbH & Co. KG

### ■ Ort:

77652 Offenburg

### ■ Leistung FREYLER:

Entwicklung und Umsetzung der Fassadenkonstruktion

### ■ Projektinformation:

Die Stadt Offenburg hat mit dem BIZZZ ein neues architektonisches Highlight am Kronenplatz. Die außergewöhnliche Fassade des Bürogebäudes setzt dem Gelände sprichwörtlich „die Krone auf“. FREYLER Metallbau hat die auffallende Außenhülle technisch entwickelt und realisiert. Der Entwurf für den 5-geschossigen Büroquader stammt vom Architekturbüro Müller + Huber. FREYLER Metallbau entwickelte ein Konzept, das die Fassade so umsetzt, wie vom Architekten gewünscht. Besonders anspruchsvoll war die Statik: Die filigranen Streben konnten nur vor den Neubau gehängt werden. Hierfür wurde das Aluminiumgeflecht mit seiner gesamten Gewichtslast jeweils an der obersten Deckenkante mit massiven Stahlträgern aufgehängt. Der komplexe Aufbau der Fassadenelemente erforderte bereits bei der Vorfertigung im FREYLER Werk Kenzingen höchste Präzision. Ähnlich eines Puzzles galt es anschließend, die einzelnen Teile des Geflechts auf der Baustelle zusammenzustecken. Mit großem handwerklichem Geschick führten die Monteure von FREYLER Metallbau die trotz ihrer filigranen Beschaffenheit sehr schweren Elemente zusammen.

### ■ Projektdetails:

- 5-geschossiges Bürogebäude mit 2.000 m<sup>2</sup> und einer vorgesetzten Fassadenstruktur
- Aluminiumstreben hängen an der Deckenkante mit massiven Stahlträgern rund um das Gebäude
- dunkler Glasbaukörper in Betonskelettbauweise
- Pfosten-Riegel-Konstruktion Raico A-V 56/125
- hochwärmegedämmtes, raumhohes Sonnenschutzglas
- Ucw Glasfassade beträgt 1,1 W/m<sup>2</sup>K
- integrierte LED-Beleuchtung

### ■ Größe:

Bürogebäude: 2.000 m<sup>2</sup>  
Fassade 1.472 m<sup>2</sup>

### ■ Bauzeit:

12 Monate

### ■ Fertigstellungsdatum:

Juli 2018